

**ПРОТОКОЛ № 23**  
**заседания Совета Ассоциации саморегулируемая**  
**организация «Ивановское Объединение Строителей»**  
**(далее - Совет)**

**г. Иваново**

**от «22» марта 2024 года**

**15:00**

**Присутствуют члены Совета:**

**Место проведения заседания:** г. Иваново, ул. Строительная, д.17

**Кугданов Максим Анатольевич** – независимый член Совета;  
**Кочнев Сергей Владимирович** – представитель по доверенности ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ, ИНН 3728005578, номер в реестре СРО – 137;  
**Смирнова Алена Андреевна** – независимый член Совета;  
**Берегов Евгений Александрович** – генеральный директор ООО «Центр независимых экспертиз», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО – 281;  
**Грачев Антон Александрович** – заместитель директора по развитию ООО «НСК», ИНН 3702205406, номер в реестре СРО – 608;  
**Хайбулин Станислав Юрьевич** – независимый член Совета;  
**Первунина Мария Павловна** – представитель по доверенности ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656;  
**Морозов Александр Владимирович** – генеральный директор АО «Водоканал», ИНН 3702597104, номер в реестре СРО – 91;  
**Буянов Игорь Викторович** – генеральный директор АО «СМУ-1», ИНН 3729011599, номер в реестре СРО – 68.

**Председатель заседания Совета:** Кугданов Максим Анатольевич.

**Секретарь заседания Совета:** Первунина Мария Павловна.

Основание проведения заседания – Решение Председателя Совета Ассоциации СРО «Ивановское Объединение Строителей».

**ОТКРЫТИЕ ЗАСЕДАНИЯ СОВЕТА:**

**СЛУШАЛИ:** Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил, что из 9 членов Совета в заседании принимают участие 9 членов Совета. Кворум имеется. Совет правомочен.

**О ПОВЕСТКЕ ДНЯ:**

**СЛУШАЛИ:** Кугданова Максима Анатольевича, который предложил утвердить повестку дня Совета.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О принятии новой организации в члены Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей».
2. Об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, вынесенной решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», и

возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении членов Ассоциации СРО «ИОС».

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:** Утвердить повестку дня Совета.

Решение принято единогласно.

**ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О принятии новой организации в члены Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей»**

**СЛУШАЛИ:** Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил о поступившем в Ассоциацию саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» (далее - Ассоциация СРО «ИОС») заявлении о приеме в члены Ассоциации СРО «ИОС» от следующей организации:

1. ООО «ГОРОДСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ», ИНН 3711052322, (исх. от 15.02.2024 г. № б/н, вх. № 773 от 22.03.2024г.)

Наименование организации	ИНН	Уровень ответственности ВВ	Стоимость работ по одному договору строительного подряда, млн. руб.	Уровень ответственности ОДО	Предельный размер обязательств, млн. руб.
ООО «ГОРОДСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ»	3700007871	1	90	-	-

**ПРЕДЛОЖЕНО:** В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании заявления о приеме в члены Ассоциации СРО «ИОС» и поданных документов, принять в члены Ассоциации СРО «ИОС», после поступления денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «ИОС», в соответствии с указанным уровнем ответственности, следующую организацию:

1. ООО «ГОРОДСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ», ИНН 3711052322, (исх. от 15.02.2024 г. № б/н, вх. № 773 от 22.03.2024г.)

Наименование организации	ИНН	Уровень ответственности ВВ	Стоимость работ по одному договору строительного подряда, млн. руб.	Уровень ответственности ОДО	Предельный размер обязательств, млн. руб.
ООО «ГОРОДСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ»	3700007871	1	90	-	-

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:** В соответствии со статьей 55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации и на основании заявления о приеме в члены Ассоциации СРО «ИОС» и поданных документов, принять в члены Ассоциации СРО «ИОС», после поступления денежных средств в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации СРО «ИОС», в соответствии с указанным уровнем ответственности, следующую организацию:

1. ООО «ГОРОДСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ», ИНН 3711052322, (исх. от 15.02.2024 г. № б/н, вх. № 773 от 22.03.2024г.)

Наименование организации	ИНН	Уровень ответственности ВВ	Стоимость работ по одному договору строительного подряда, млн. руб.	Уровень ответственности ОДО	Предельный размер обязательств, млн. руб.
ООО «ГОРОДСКИЕ РЕЗИДЕНЦИИ»	3700007871	1	90	-	-

Решение принято единогласно.

**ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:** Об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, вынесенной решением Дисциплинарной комиссии Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей», и возобновлении права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства в отношении членов Ассоциации СРО «ИОС».

**СЛУШАЛИ:** Кугданова Максима Анатольевича, который сообщил присутствующим о поступивших в Ассоциацию СРО «ИОС» ходатайствах об отмене меры дисциплинарного производства в виде приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства от членов Ассоциации ООО «Аквामонтаж», ИНН 3702215348 (исх. от 21.03.2024 № 20 - вх. № 125 от 21.03.2024 г.), и ООО СК «РЕНЕССАНС», ИНН 3702642246 (исх. от 21.03.2024 № 8 – вх от 21.03.2024 № 124).

На основании решения Дисциплинарной комиссии (протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 17 от 15.03.2024г.) в отношении членов Ассоциации СРО «ИОС» – ООО «Аквामонтаж», ИНН 3702215348 и ООО СК «РЕНЕССАНС», ИНН 3702642246 была применена мера дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства. Организации приступили к устранению нарушений, послуживших основанием для решения Дисциплинарной комиссии, однако с учетом обстоятельств, имеющих непосредственное значение для устранения нарушений, Общества не смогли устранить нарушения в полном объеме в установленный Дисциплинарной комиссией срок.

**ПРЕДЛОЖЕНО:** На основании заявленного ходатайства, сведений о частичном устранении нарушений, руководствуясь п. 3.3.1 Положения о системе мер

дисциплинарного воздействия и порядке их применения Ассоциации СРО «ИОС», отменить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства членам Ассоциации СРО «ИОС» - ООО «Аквामонтаж», ИНН 3702215348 и ООО СК «РЕНЕССАНС», ИНН 3702642246. Вернуть материалы дисциплинарного производства в Дисциплинарную комиссию для принятия решения по установленным нарушениям.

Голосовали: «за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШИЛИ:** Отменить меру дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства и возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства членам Ассоциации СРО «ИОС» - ООО «Аквामонтаж», ИНН 3702215348 и ООО СК «РЕНЕССАНС», ИНН 3702642246.

Вернуть материалы дисциплинарного производства в Дисциплинарную комиссию для принятия решения по установленным нарушениям.

Решение принято единогласно.

**Все вопросы повестки дня рассмотрены.**

**Председатель заседания Совета  
Ассоциации СРО «ИОС»**

**Секретарь заседания Совета  
Ассоциации СРО «ИОС»**



**М.А. Кугданов**



**М.И. Первунина**