

ПРОТОКОЛ № 30
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«12» апреля 2024

Время начала заседания: 9 ч. 00 мин.

Время окончания заседания: 9 ч. 10 мин.

Место проведения заседания: г. Иваново, ул. Строительная, д. 17.

Присутствуют члены комиссии:

Громов Максим Евгеньевич – генеральный директор ООО «Навигатор», ИНН 3334009752, номер в реестре СРО – 643;

Тарасевичене Наталья Витальевна – представитель по доверенности ООО «Центр независимых экспертиз», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО – 281;

Жечкова Виктория Сергеевна – представитель по доверенности ООО «НПП СПЕЦСТРОЙ», ИНН 3728005578, номер в реестре СРО – 137;

Федулов Федор Александрович – директор ООО «РСГ-Труд» ИНН 3702034479, номер в реестре СРО – 39;

Баранова Елена Юрьевна – представитель по доверенности ООО «АКВАМОНТАЖ», ИНН 3702215348, номер в реестре СРО – 656.

Всего членов Дисциплинарной комиссии – 5 человек. Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

- 1. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании решения Совета Ассоциации СРО «ИОС» об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, вынесенной решением Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 17 от 15.03.2024), и возврате материалов дисциплинарного производства в Дисциплинарную комиссию (Протокол заседания Совета № 28 от 04.04.2024).**
- 2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о выявленных нарушениях по результатам проведения внеплановых проверок, а также решения Контрольной комиссии (Протокол заседания Контрольной комиссии № 4 от 20.03.2024, Протокол заседания Контрольной комиссии № 5 от 08.04.2024).**

3. О необходимости признания организации соответствующей требованиям Ассоциации СРО «ИОС» и возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановленного по решению Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 12 от 01.03.2024).

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 5 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании решения Совета Ассоциации СРО «ИОС» об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, вынесенной решением Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 17 от 15.03.2024), и возврате материалов дисциплинарного производства в Дисциплинарную комиссию (Протокол заседания Совета № 28 от 04.04.2024)

СЛУШАЛИ: Громова Максима Евгеньевича, который сообщил присутствующим о необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации СРО «ИОС» в связи с отменой Советом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, и возвратом материалов дисциплинарного производства в Дисциплинарную комиссию.

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 1):

ПРЕДЛОЖЕНО: Вынести предупреждение о необходимости устранения выявленных нарушений в срок до **30.04.2024** следующему члену Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Промстрой», ИНН 3702170834;
- 2) ООО «Ремстрой-Т», ИНН 3704007495.

Голосовали: "за" - 5 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Вынести предупреждение о необходимости устранения выявленных нарушений в срок до **30.04.2024** следующему члену Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Промстрой», ИНН 3702170834;
- 2) ООО «Ремстрой-Т», ИНН 3704007495.

Решение принято единогласно.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о выявленных нарушениях по результатам проведения внеплановых проверок, а также решения Контрольной комиссии (Протокол заседания Контрольной комиссии № 4 от 20.03.2024, Протокол заседания Контрольной комиссии № 5 от 08.04.2024)

СЛУШАЛИ: Громова Максима Евгеньевича, который сообщил присутствующим о необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании сведений о выявленных нарушениях по результатам проведения внеплановых проверок, а также решения Контрольной комиссии

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 2):

ПРЕДЛОЖЕНО: Вынести предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 22.04.2024 следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Новастрой», ИНН 3702103250;
- 2) ООО «СК «Радетель», ИНН 3702013736;
- 3) ООО «АЛЬТЕРА», ИНН 3702236852;
- 4) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691.

Голосовали: "за" - 5 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Вынести предупреждение об устранении выявленных нарушений в срок до 22.04.2024 следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Новастрой», ИНН 3702103250;
- 2) ООО «СК «Радетель», ИНН 3702013736;
- 3) ООО «АЛЬТЕРА», ИНН 3702236852;
- 4) ООО «МЕКОМ», ИНН 3702132691.

Решение принято единогласно.

ПО ТРЕТЬЕМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О необходимости признания организации соответствующей требованиям Ассоциации СРО «ИОС» и возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановленного по решению Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 12 от 01.03.2024)

СЛУШАЛИ: Громова Максима Евгеньевича, который сообщил присутствующим о необходимости признания организации соответствующей требованиям Ассоциации СРО «ИОС» и возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановленного по решению Дисциплинарной комиссии.

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 3):

ПРЕДЛОЖЕНО: Признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» и возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства следующему члену Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «Геомеханика», ИНН 3702174370.

Голосовали: "за" – 5 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» и возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства следующему члену Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «Геомеханика», ИНН 3702174370.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Дисциплинарной комиссии**

**Секретарь
Дисциплинарной комиссии**




Громов М.Е.

Жечкова В.С.

Приложение 1

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «Промстрой»	3702170834	1. Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 193 от 28.08.2023) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред. 22.03.2021) 2. Неисполнение обязательств по договорам строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров (Договор №0133200001720000831/121 от 07.05.2020) – нарушение ст. 708 ГК РФ	
2.	ООО «Ремстрой-Т»	3704007495	Не предоставлены или предоставлены не в полном объеме запрашиваемые сведения и документы (Запрос № 215 от 03.10.2023) – нарушение п. 1.1 Приложения А к Положению о контроле Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» за деятельностью своих членов (ред. 22.03.2021)	

Приложение 2

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «Новастрой»	3702103250	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Договор № 121-мк от 25.12.2023) – нарушение п.1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (ред. 02.10.2023)	

2.	ООО «СК «Радетель»	3702013736	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Договор № 08-Р от 08.12.2023) – нарушение п.1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (ред. 02.10.2023)	
3.	ООО «АЛЬТЕРА»	3702236852	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Контракт № 0133200001724000061_183488 от 28.02.2024, муниципальный контракт № 0133200001724000245_215346 от 11.03.2024) – нарушение п.1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (ред. 02.10.2023)	
4.	ООО «МЕКОМ»	3702132691	Отсутствие договора страхования риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (Контракт № 2-а от 18.03.2024, Контракт № 2 от 18.03.2024) – нарушение п.1.5 Требования к страхованию риска ответственности за нарушение членами Ассоциации условий договоров строительного подряда и договоров на осуществление сноса объектов капитального строительства, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, и финансовых рисков, возникающих вследствие неисполнения или ненадлежащего исполнения условий таких договоров (ред. 02.10.2023)	



www.iossro37.ru
iossro@yandex.ru
153003, г. Иваново, ул. Строительная, д. 17,
тел (4932) 95-70-55

Приложение 3

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1.	ООО «Геомеханика»	3702174370	Отсутствует действующее свидетельство о независимой оценке квалификации у Дурманова А.В., Хентонен А.Л. – нарушение п. 6.3 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 28.04.2023), п. 5) ч. 10 ст. 55.5-1 ГрК	Нарушение устранено 22.03.2024