

ПРОТОКОЛ № 2
заседания Дисциплинарной комиссии
Ассоциации саморегулируемая организация
«Ивановское Объединение Строителей»

г. Иваново

«21» января 2022 г.
14 ч. 00 мин.

Место заседания: г. Иваново, ул. Крутицкая, д.20А

Присутствуют члены комиссии:

Тарасевичене Наталья Витальевна – начальник отдела строительного контроля ООО «Центр независимых экспертиз», ИНН 3702545730, номер в реестре СРО - 281;

Тарасов Алексей Александрович – директор ООО «СТРОЙСОЮЗ», ИНН 3702106772, номер в реестре СРО - 382;

Кудряшов Сергей Станиславович – заместитель директора ООО «ПРОГРЕСС-СТРОЙ», ИНН 3702124531, номер в реестре СРО - 273;

Федулов Федор Александрович – директор ООО «РСГ-Труд» ИНН 3702034479, номер в реестре СРО - 39;

Райков Сергей Анатольевич – представитель по доверенности ООО «Обратное напряжение», ИНН 3711038783, номер в реестре СРО - 314.

Всего членов Дисциплинарной комиссии - 5 человек. Кворум для голосования имеется.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О необходимости признания организации соответствующей требованиям Ассоциации СРО «ИОС» и возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановленного по решению Дисциплинарной комиссии (протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 54 от 27.10.2021 г.).

2. О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании решения Совета Ассоциации СРО «ИОС» об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, вынесенной по решению Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 22.11.2021 г. № 61), в отношении члена Ассоциации СРО «ИОС» – ООО «МСГ», ИНН 3702180159 (Протокол заседания Совета Ассоциации СРО «ИОС» от 17.01.2022 г. № 1) и возврате материалов дисциплинарного производства в дисциплинарную комиссию.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Голосовали: "за" – 5 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: утвердить повестку дня заседания Дисциплинарной комиссии.

Решение принято единогласно.

ПО ПЕРВОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О необходимости признания организаций соответствующими требованиям Ассоциации СРО «ИОС» и возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановленного по решению Дисциплинарной комиссии (протокол заседания Дисциплинарной комиссии № 54 от 27.10.2021 г.)

СЛУШАЛИ: Тарасевичене Наталью Витальевну о необходимости признания организаций соответствующими требованиям Ассоциации СРО «ИОС» и возобновления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, приостановленного по решению Дисциплинарной комиссии

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 1):

ПРЕДЛОЖЕНО: Признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» и возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «Стеклострой», ИНН 3702700640.

Голосовали: "за" – 5 голосов, "против" – 0 голосов, "воздержались" – 0 голосов.

РЕШИЛИ: Признать соответствие требованиям Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» и возобновить право осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства следующим членам Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «Стеклострой», ИНН 3702700640.

Решение принято единогласно.

ПО ВТОРОМУ ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ: О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» на основании решения Совета Ассоциации СРО «ИОС» об отмене меры дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, вынесенной по решению Дисциплинарной комиссии (Протокол заседания Дисциплинарной комиссии от 22.11.2021 г. № 61), в отношении члена Ассоциации СРО «ИОС» – ООО «МСГ», ИНН 3702180159 (Протокол заседания Совета Ассоциации СРО «ИОС» от 17.01.2022 г. № 1) и возврате материалов дисциплинарного производства в дисциплинарную комиссию

СЛУШАЛИ: Тарасевичене Наталью Витальевну о необходимости применения мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации саморегулируемая организация «Ивановское Объединение Строителей» в связи с отменой Советом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия в виде приостановки права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, и возвратом материалов дисциплинарного производства в Дисциплинарную комиссию.

После ознакомления членов комиссии с материалами дисциплинарного производства (Приложение 2):

ПРЕДЛОЖЕНО: Вынести предупреждение о необходимости устранения выявленных нарушений в срок до 28.01.2022 г. следующему члену Ассоциации СРО «ИОС»:

- 1) ООО «МСГ», ИНН 3702180159.

Голосовали: "за" - 5 голосов, "против" - 0 голосов, "воздержались" - 0 голосов.

РЕШИЛИ: Вынести предупреждение о необходимости устранения выявленных нарушений в срок до 28.01.2022 г. следующему члену Ассоциации СРО «ИОС»:

1) ООО «МСГ», ИНН 3702180159.

Решение принято единогласно.

**Председатель
Дисциплинарной комиссии**

**Секретарь
Дисциплинарной комиссии**



Н.В. Тарасевичене

Ф.А. Федулов

Приложение 1

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1	ООО «Стеклострой»	3702700640	1. Неуплата членских взносов (3 квартал 2021 г.) – нарушение п.7.9, 7.10 Положения о членстве в Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", в том числе о требованиях к членам Ассоциации саморегулируемая организация "Ивановское Объединение Строителей", о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов (ред. 23.04.2021г.).	Нарушения устранены 12.11.2021 г.

Приложение 2

№ п/п	Наименование	ИНН	Нарушение	Примечание
1	ООО «МСГ»	3702180159	На объекте «Строительство магазина», по адресу: Ивановская область, г. Тейково, пос. Фрунзе, д. 44 выявлены нарушения: 1) Нарушен срок исполнения договорных обязательств – нарушение п. 2.3, п. 2.5 Договора генерального подряда № 5 от 24 мая 2021 г.; 2) Не предоставлена организационно-технологическая документация по способам и условиям производства работ, обоснованных ППР, ПОКР, ТТК – нарушение п. 6.1, п. 6.3 СП 48.13330.2019; 3) Теплоизоляционные покрытия неплотно прилегают к поверхности основания цоколя и к низлежащим слоям изоляции. Теплоизоляция цокольной части выполнена в три слоя, при этом швы низлежащего покрытия совпадают со швами листов, которые расположены на них – нарушение п. 5.3.12, п. 5.3.13 СП 71.13330.2017, п. 9.3.3 СТО НОСТРОЙ 2.7.151-2014; 4) Некачественно выполнена окраска металлических конструкций, колонн, балок, перемычек, закладные детали колонн, в том числе под кирпичной кладкой. На окрашенных поверхностях металлических конструкций следы отслаивания, растрескивания, покрытия типа "апельсиновая корка", непрокрашенные участки, следы коррозии и другие дефекты – нарушение п. 5.1.4, п. 19.4.2 СП 72.13330.2016; п. 9.1 ГОСТ 9.407-2015; п. 7.6.1 СП 70.13330.2012; 5) Нарушена архитектурная выразительность, фасад выглядит неряшливо. Стеновая панель по оси В смонтирована с отступлением от проекта с нарушениями: собрана из обрезков. Крепление кусков сэндвич-панелей выполнено с нарушениями каталога технических решений производителя «Техностиль». На поверхности стеновых сэндвич панелей с наружной стороны фиксируются дефекты в виде ржавчины. Не выдержаны расстояния между элементами крепления, саморезы	

			<p>перетянуты – нарушение п. 9.35 СП 48.13330.2019, п. 7.1.5, п. 7.6.11 СП 70.13330.2012, Проект 01/21-КМ лист 2, Листы 32, 62, 69 Техностиль «Каталог технических решений»;</p> <p>б) Монтажные зазоры в сэндвич-панелях представляют собой крупные отверстия, размером до ~ 90 мм, за счёт чего нарушен тепловой контур здания. Не установлены фасонные элементы - цокольные, угловые, обрамления проемов, нащельники и другие, что может привести к намоканию минераловатного заполнителя сэндвич-панелей (нарушение рекомендаций производителя). Стеновая панель со стороны теплогенераторной смонтирована с нарушением монтажа и имеет вмятины с внутренней стороны – нарушение п. 7.6.19, п. 7.6.9 СП 70.13330.2012; п. 5.3.3 СП 71.13330.2017, Лист 67 Техностиль «Каталог технических решений». Требования к проведению монтажных работ;</p> <p>7) Кирпичная кладка стен выполнена с пропусками, зазорами – нарушение п. 9.18.3 СП 70.13330.2012;</p> <p>8) Конструкции перегородок из гипсокартона собраны с нарушением конструктивных решений, технологии, технических решений. Не правильно выбран шаг стоечных профилей. Не обеспечена устойчивость каркаса собранных конструкций перегородок. Наблюдается присутствие трещин, отбитых углов, вздутий, надрывов картона – нарушение п. 5.3, п. 7.1.1.1, п. 7.1.1.3, п. 7.1.5.1, п. К.2 СП 163.1325800.2014;</p> <p>9) Не выдержаны расстояния между саморезами, листы ГКЛ смонтированы вплотную с бетонным полом, т.е. между полом и листом отсутствуют зазоры 10 мм. Местами каркас смонтирован таким образом, что винчиваемые саморезы отгибают внутрь полку профиля ПС. В местах закручивания саморезов гипсокартон растрёпан – нарушение п. Е.1.12, п. Е.1.14, п. Е.1.15 СП 163.1325800.2014;</p> <p>10) При устройстве каркаса перегородок не учтены дополнительные закладные в местах установки навесного оборудования на стены (радиаторы, газовый котёл, тепловентиляторы и т.д.) – нарушение п. Е.1.8 СП 163.1325800.2014;</p> <p>11) Монтаж перегородок выполнен из многочисленных обрезков гипсокартона, с многочисленными отклонениями от вертикальной плоскости. Гипсокартонные листы смонтированы на каркас перегородок в одном уровне (не в разбежку), а именно, стыки гипсокартона совпадают со стыками гипсокартона противоположной стороны, торцевые (горизонтальные) стыки, не смещены вертикально не менее чем 400 мм. Вертикальные стыки, не смещены горизонтально на шаг стоек, частично отсутствуют горизонтальные вставки в местах поперечных стыков гипсокартона, на торцевых сторонах листов не сделаны фаски, кромки листов не обработаны. Стыки гипсокартонных листов у дверей, располагаются на стойках, к которым крепится дверная коробка в одну линию с проёмом. В некоторых местах зазоры между стыками листов ГКЛ составляют от 10 до 20 мм – нарушение п. 7.1.5.7, п. 7.1.5.13, п. Е.1.11 СП 163.1325800.2014;</p> <p>12) Нарушена плотность песчаного основания под монолитной плитой при разработке выемок для прокладки наружных выпусков канализации, в непосредственной близости и ниже подошвы фундамента, в результате чего произошло осыпание и вымывание песка. Отсутствуют технические</p>	
--	--	--	---	--

			<p>решения по обратной засыпке и уплотнению грунта под монолитной плитой – нарушение п. 6.1.18 СП 45.13330.2017; п. 5.9.2 СП 22.13330.2011;</p> <p>13) Под дверными порогами наружных дверей и бетонными полом зазоры, приводящие к образованию мостиков холода, так же к проникновению воды от осадков в помещения – нарушение п. Г.4 ГОСТ 31173-2016; п. А.1, п. А.4 ГОСТ 30970-2014, п. 5.1.2, п. 5.1.9 ГОСТ 30971-2012;</p> <p>14) Водосточная система смонтирована с нарушениями: дождевая вода течёт по стене, минуя водосточный лоток – нарушение лист 10, 11 Проекта 01/2021-КМ, п.3.1.4 СП 17.13330.2017;</p> <p>15) Оклеенная гидроизоляция не плотно прилегает к основанию, имеет многочисленные отслоения, воздушные мешки, не достаточно заведена на вертикальную поверхность стен, что способствует проникновению влаги внутрь помещения – нарушение п.4.4, п.14.2 МДС12-34.2007.</p>	
--	--	--	---	--